



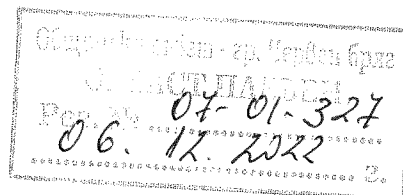
# ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

гр. Червен бряг, обл. Плевен, ул. "Антон I" № 1, тел.: +359 659 927-08, fax: +359 659 923-51,  
[www.chervenbryag.bg](http://www.chervenbryag.bg); e-mail: [municipality@chervenbryag.bg](mailto:municipality@chervenbryag.bg)



За  
06.12.2022  
Изх. № 06-10-384  
06.12.2022г.

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ГР. ЧЕРВЕН БРЯГ



## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р ЦВЕТАН КОСТАДИНОВ - Кмет на Община Червен бряг

**Относно:** Отдаване под наем на общински недвижими имоти, представляващи  
магазини № 3.8 и № 3.9 за срок от 10 /десет/ години, находящи се на територията на  
Общински пазар гр. Червен бряг

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

На основание чл.75, ал. 1 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС и чл. 15, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, предлагам Общински съвет - Червен бряг да вземе следните

### РЕШЕНИЯ:

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване, съгласно разпоредбите на Глава 8, раздел I и II от НРПУРОИ за отдаване под наем на общински недвижим имот, находящ се на територията на Общински пазар Червен бряг, както следва:

1. **Магазин № 3.8** с площ 14.70 кв. м. за срок от 10 /десет/ години. Определя начална тръжна месечна наемна цена не по-ниска от 166.40 /сто шестдесет и шест лева и четиридесет стотинки/ лева на месец без ДДС, актуализирана с годишния инфлационен индекс за м. октомври 2022 г. в размер на 13.2% и депозит за участие 333.00 /триста тридесет и три/ лева, съгласно Приложение № 6 към Раздел X, т. VII и т. 5 Наемни цени на Общински пазар от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Червен бряг.

2. **Магазин № 3.9** с площ 14.70 кв. м. за срок от 10 /десет/ години. Определя начална тръжна месечна наемна цена не по-ниска от 166.40 /сто шестдесет и шест лева и четиридесет стотинки/ лева на месец без ДДС, актуализирана с годишния инфлационен индекс за м. октомври 2022 г. в размер на 13.2% и депозит за участие 333.00 /триста тридесет и три/ лева, съгласно Приложение № 6 към Раздел X, т. VII и т. 5 Наемни цени на Общински пазар от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Червен бряг.

II. Утвърждава комисия за организация, подготовка и провеждане на процедура в състав от 5 /пет/ членове, от които 2 /двама/ общински съветника, правоспособен юрист, 2 /двама/ представители на Общинска администрация, определени от Кмета на Общината.

Определя резервен член: 1 /един/ общински съветник.

III. Възлага на Кмета на Община Червен бряг цялостната организация по подготовката и провеждането на процедурата по отдаване под наем и сключване на договор със спечелилия участник.

IV. При не спечелване на търговете за магазини, подробно описани в т. I, след постъпване на нови заявления за отдаване под наем, Комисията утвърдена в т. II от Общински съвет да разработи документация и проведе търгове до наемане на свободните магазини.

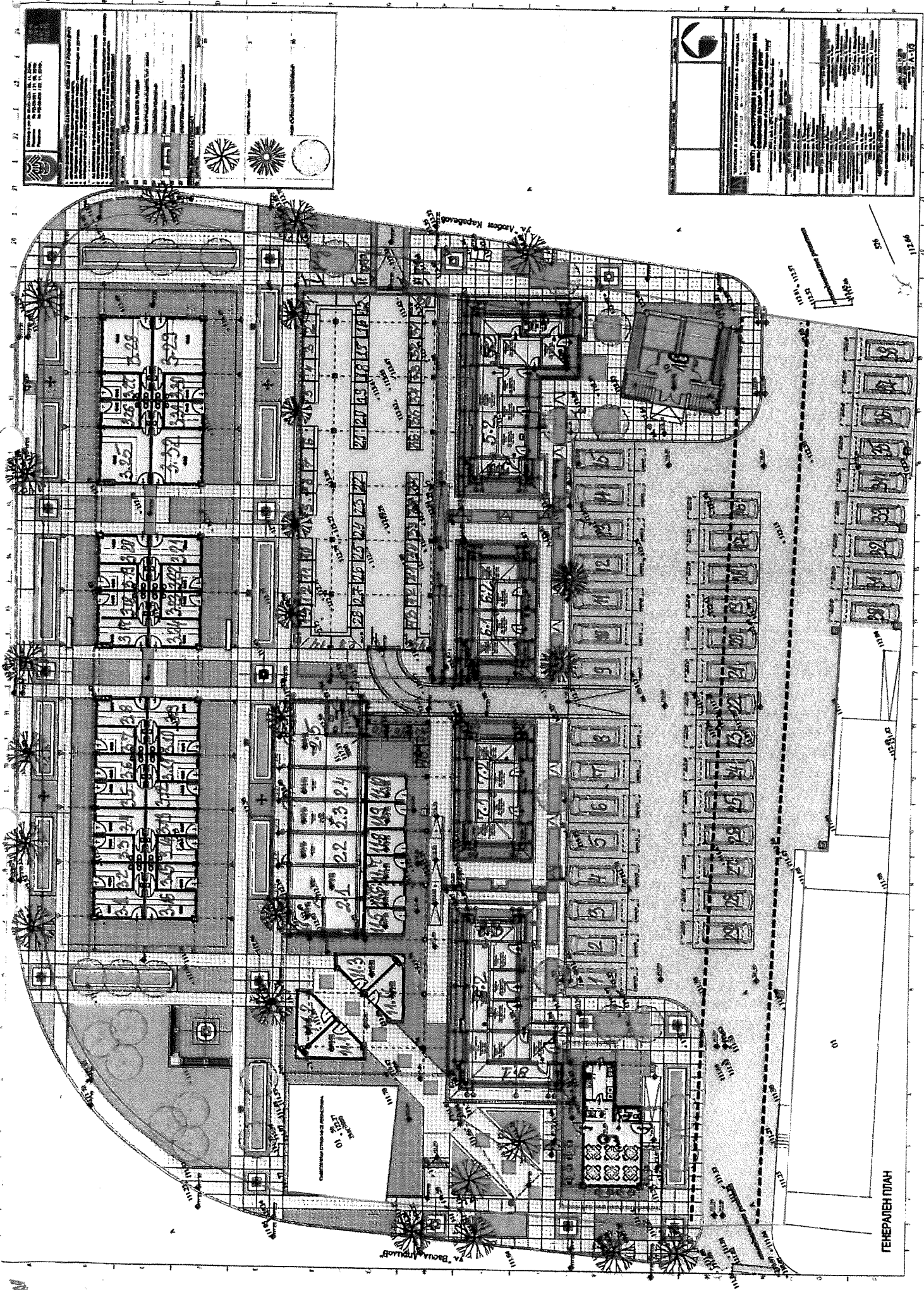
**Приложение:** Копие на Схема – чертеж генерален план на търговските обекти – магазини.

С уважение,

**Д-р ЦВЕТАН КОСТАДИНОВ**

Кмет на община Червен бряг





ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

| №  | Наименование     | Масштаб | Дата |
|----|------------------|---------|------|
| 1  | Генеральный план | 1:1000  | 1980 |
| 2  | План участка     | 1:500   | 1980 |
| 3  | План здания      | 1:200   | 1980 |
| 4  | План этажа       | 1:100   | 1980 |
| 5  | План двора       | 1:500   | 1980 |
| 6  | План сада        | 1:500   | 1980 |
| 7  | План парка       | 1:500   | 1980 |
| 8  | План озера       | 1:500   | 1980 |
| 9  | План реки        | 1:500   | 1980 |
| 10 | План моря        | 1:500   | 1980 |

| №  | Наименование     | Масштаб | Дата |
|----|------------------|---------|------|
| 1  | Генеральный план | 1:1000  | 1980 |
| 2  | План участка     | 1:500   | 1980 |
| 3  | План здания      | 1:200   | 1980 |
| 4  | План этажа       | 1:100   | 1980 |
| 5  | План двора       | 1:500   | 1980 |
| 6  | План сада        | 1:500   | 1980 |
| 7  | План парка       | 1:500   | 1980 |
| 8  | План озера       | 1:500   | 1980 |
| 9  | План реки        | 1:500   | 1980 |
| 10 | План моря        | 1:500   | 1980 |